

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine 3/17) i članka 60. stavka 1. točke 9. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 - pročišćeni tekst i 16/22), gradonačelnik Grada Zagreba, 16. kolovoza 2022., donosi

Z A K L J U Č A K

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja Zadvorsko

1. Pokreće se postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja Zadvorsko (u daljnjem tekstu: Plan).

2. Obveza provođenja postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš utvrđena je na temelju mišljenja Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, KLASA: 351-03/22-01/1214 URBROJ: 517-05-1-1-22-2 od 6. srpnja 2022.

3. Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan provodi Grad Zagreb, Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje (u daljnjem tekstu: Ured) kao nositelj izrade Plana, u suradnji s Ministarstvom gospodarstva i održivog razvoja.

4. Odlukom o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 8/01, 16/02, 11/03, 2/06, 1/09, 8/09, 21/14, 23/14 - pročišćeni tekst, 26/15, 3/16 - pročišćeni tekst, 22/17 i 3/18 - pročišćeni tekst) propisana je obveza izrade Plana.

5. Sukladno članku 85. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i člancima 30. do 35. Odluke o građevinskom zemljištu (Službeni glasnik Grada Zagreba 22/13, 16/14, 26/14, 2/15, 5/15 - pročišćeni tekst, 25/15 i 5/18), podnesena je inicijativa za izradu Plana.

6. Određuju su ciljevi i osnovna polazišta za izradu Plana:

- planiranje održivog stambenog naselja (niskoenergetskog, građenog po načelima zelene gradnje);
- omogućavanje dogradnje naselja individualnom niskom gradnjom koja će tipologijom i oblikovanjem doprinijeti prostornom identitetu i time tvoriti kvalitetnu prostornu cjelinu;
- osiguranje prostornih preduvjeta za izgradnju pratećih sadržaja, javne i društvene, rekreacijske i slične namjene;
- omogućavanje izgradnje odgovarajuće prometne mreže i komunalne infrastrukture;
- uređenje javnih površina i prostora oblikovanjem i opremom primjercne vrijednosti i značaju naselja;
- uređenje i unapređenje postojeće građevne strukture;
- planiranje prostora pretežito stambene namjene (obiteljske kuće s 1-2 stana, i s mogućnošću gradnje pomoćnih građevina i manjih gospodarskih prostora odnosno građevina);

- propisivanje uvjeta za realizaciju planiranih zahvata u prostoru, odnosno gradnju građevina, uređenje prostora i gradnju prateće prometne, komunalne i druge infrastrukture, te se u tu svrhu utvrđuju sljedeća programska polazišta:

- kvalitetno funkcionalno, racionalno, i oblikovno povezivanje prostora u obuhvatu Plana s okolnim prostorom te komunalnom i prometnom infrastrukturom;

- promicanje razvoja zelene infrastrukture kroz osiguranje javnih i drugih zelenih površina kroz planiranje površina niskog i visokog zelenila unutra obuhvata Plana;

- osiguranje prostornih preduvjeta za gradnju stambenih i drugih građevina te pratećih sadržaja pretežito javne namjene uvažavajući lokalne uvjete;

- određivanje gustoće stanovništva 60 – 80 stanovnika /hektar (Gustoća stanovništva = broj stanovnika/površina obuhvata plana);

- određivanje zelene gradnje kao atributa naselja (niskoenergetski objekti) uz korištenje obnovljivih izvora energije.

7. Područje obuhvata izrade Plana obuhvaća Prostornim planom Grada Zagreba planiranu površinu rezerviranu za novu stambenu gradnju i prateće sadržaje, te javnu i društvenu namjenu, te kontakti prostor, uključujući rubne prometne pravce u naselju. Površina obuhvata Plana iznosi približno 11,4 hektara (mjereno na katastarskoj podlozi), a granica obuhvata Plana određena je:

- Sjevernim rubom parcele k.č.br. 3174 k.o. Brezovića uz Pekarsku ulicu i česticama k.č.br. 3176, 3180, 3181, 3182/1 k.o. Brezovića;

- Istočnim rubom, uz Zadvorsku ulicu česticama k.č.br. 3183, 3151/3, 3151/2, 3151/1, 3150/3, 3150/5, 3150/7, 3150/9, 3150/10 sve k.o. Brezovića;

- Južnim rubom, Hudobičkom ulicom I. odvojak česticama k.č.br. 3150/1, 3149, 3148, 3147, 3146/2, 3145/2, 3144/2, 3143, 3142, 3141, 3140 sve k.o. Brezovića;

- te zapadnim rubom česticama k.č.br. 3140, 3158, 3160, 319/1, 3169/2, 3170 i 3174, sve k.o. Brezovića.

8. Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se Plan donosi, i to sljedećim redoslijedom provedbe:

8.1. Ured, sukladno odredbi članka 29. Uredbe, započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja Zadvorsko donošenjem ovog zaključka.

8.2. Ured je dužan pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u ovom zaključku. U svrhu pribavljanja mišljenja, Ured dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene.

8.3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Plana na okoliš, iz Priloga III. Uredbe, tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Uredu.

8.4. Ukoliko se ocijeni potrebnim, Ured će osigurati dodatna pojašnjenja zajedno s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje iz točke 8.2.

8.5. Ured će dostaviti Upravi za zaštitu prirode Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, zahtjev za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu.

8.6. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Grad Zagreb potvrđuje da za Plan koji je u izradi "jest potrebno" ili "nije potrebno" provesti postupak

strateške procjene, Ured će pribaviti mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o provedenom postupku ocjene.

8.7. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan ima vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donijet će se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja osobito sadrži razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe.

8.8. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donijet će se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.

8.9. O odluci iz točaka 8.7. i 8.8. ovog zaključka Ured informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine 64/08).

9. U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan prema ovom zaključku sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

1. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, Zagreb;

2. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb;

3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;

4. URED, Sektor za zaštitu okoliša i održivo gospodarenje otpadom, Park Stara Trešnjevka 2, 10000 Zagreb;

5. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivno područje Grada Zagreba, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb;

6. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA, DP Elektra Zagreb, Služba za tehničke poslove, Gundulićeva 32, 10000 Zagreb.

10. Ured je dužan informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša, kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

11. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 350-02/22-03/10

URBROJ: 251-01-02-22-2

Zagreb, 16. 8. 2022.

**GRADONAČELNIK
GRADA ZAGREBA**

Tomislav Tomasević, mag. pol.



Na temelju članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine 3/17) i članka 60. stavka 1. točke 9. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 – pročišćeni tekst i 16/22), gradonačelnik Grada Zagreba, 13. studenoga 2023., donosi

ZAKLJUČAK

kojim se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja Zadvorsko

1. Gradonačelnik Grada Zagreba donio je Zaključak o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja Zadvorsko KLASA: 350-02/22-03/10; URBROJ: 251-01-02-22-2 od 16. kolovoza 2022. (Službeni glasnik Grada Zagreba 24/22) prema kojem je Grad Zagreb u suradnji s Ministarstvom gospodarstva i održivog razvoja proveo postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja Zadvorsko (u daljnjem tekstu: Plan).

U provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da Plan neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš temeljem čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

2. Grad Zagreb pokrenuo je postupak izrade Plana kako bi se omogućila realizacija planiranih zahvata na prostoru neuređenog dijela građevinskog područja naselja Zadvorsko rezerviranog za novu stambenu gradnju i prateće sadržaje te javnu i društvenu namjenu.

3. S ciljem utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje zatražio je mišljenja javnopravnih tijela, i to od:

- MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, Zagreb;
- MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb;
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 80, Zagreb;
- GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE, Sektor za ekološku održivost, Park Stara Trešnjevka 2, 10000 Zagreb;
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 271, 10000 Zagreb
- HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA, DP Elektra Zagreb, Služba za tehničke poslove, Gundulićeva 32, 10000 Zagreb.

U tijeku postupka su zaprimljena, tablično prikazana sljedeća mišljenja:

Javnoopravno tijelo	KLASA / URBROJ / datum	Mišljenje o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, Zagreb	KLASA: 351-03/23-01/1623 URBROJ: 517-05-1-1-23-2 19.9.2023.	Nije potrebno.
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA Uprava za zaštitu prirode Radnička cesta 80, Zagreb	KLASA: 352-07/23-01/17 URBROJ: 517-10-2-3-23-2 15.9.2023.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene, a planirani Urbanistički plan uređenja Zadvorsko prihvatljiv je za ekološku mrežu.
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 80, Zagreb	KLASA: 351-03/23-01/258 URBROJ: 525-06/188-23-2 15.9.2023.	Očitovali su se da nisu nadležni.
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE, Sektor za ekološku održivost, Park Stara Trešnjevka 2, Zagreb	KLASA: 351-03/23-008/6 URBROJ: 251-06-22/004- 23-2 29.9.2023.	Nije potrebno.
HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 271, Zagreb	KLASA: 351-02/23- 01/0000380 URBROJ: 374-25-1-23-4 26.10.2023.	Dostavljeno izvan roka.
HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA, DP Elektra Zagreb, Služba za tehničke poslove, Gundulićeva 32, 10000 Zagreb	BROJ I ZNAK: 4/01-1.1- 28177/23-16018/23 VŠ 21.9.2023.	Nije potrebno.

4. Gradski ured gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje dužan je u pitanjima zaštite okoliša informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine 80/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine 64/08).

5. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 350-02/23-03/24
URBROJ: 251-01-12-23-2
Zagreb, 13. 11. 2023.

**GRADONAČELNIK
GRADA ZAGREBA**

Tomislav Tomašević, mag. pol.



Handwritten initials or marks, possibly 'T' and 'A', located to the right of the stamp.